



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNU



HOTĂRÂREA NR.12 din 20.02.2020
privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren, situat în comuna Cornu, strada
Aniniș, în vederea înscrierii în cartea funciară

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b- d), alin.(4) lit.d-f) și alin.(6) lit.c), alin. 7 lit. a), e) și f) precum și cele ale art.354-355 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;
- b) art. 25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 132 alin (1) și art.135 alin.(1) lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

ținând cont de documentația tehnică *Plan de amplasament și delimitare cu propunerea de dezmembrare*, avizată de B.C.P.I. Câmpina prin referatul de admitere cerere 2452/31.01.2020;

luând act de :

- a) proiectul de hotărâre nr.12 din 4 februarie 2020 inițiat de primarul comunei Cornu;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Cornu, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.874/4.02.2020;
- c) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornu, înregistrat sub nr. 880/20/02/2020;
- d) raportul raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local, comisia pentru dezvoltare economică-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului, turism, gospodărire comunală, servicii publice, societăți comerciale, cooperare interinstituțională pe plan intern și extern;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNU adoptă prezenta hotărâre

Art.1.- (1) Se aprobă documentația tehnică de dezmembrare a imobilului - teren în suprafață de 28244 m.p., situat în comuna Cornu, sat Cornu de Jos, str.Aniniș nr.17 cu nr. cadastral 20945, înscris în cartea funciară nr. 20945, în două loturi, astfel:

- a) Lotul nr. 1 – format din teren *curți construcții* în suprafață de 8797 m.p. și construcțiile C1(D+P+M) și C2(P); imobilul va avea adresa str.Aniniș nr.17 A;
- b) Lotul nr.2 – format din teren *curți construcții* în suprafață de 19447 și construcția C3(P): imobilul va avea adresa str.Aniniș nr.17 B.

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se însușește documentația cadastrală recepționată sub nr. 2452/31.01.2020 de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova.

Art.3. – Se împuternicește primarul comunei Cornu să semneze dezmembrarea terenului în suprafață totală de 28244 m.p. descris la art.1, în formă autentică, în vederea înscrierii loturilor în cartea funciară.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cornu, prefectului județului Prahova și se aduce la cunoștință publică prin afișare la Monitorul Oficial al comunei Cornu pe site-ul Primăriei comunei www.primariacornu.ro .

președintele de ședință,
Angelica-Elena IONESCU



contrasemnează pentru legalitate:
secretarul general al comunei Cornu
Daniela IANCU

