

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 18 decembrie 2019, de către secretarul general al comunei Cornu, la ședința *ordinară* a Consiliului Local, convocată de primarul comunei prin Dispoziția nr.132 din 12 decembrie 2019.

Secretarul comunei Cornu face apelul nominal, rezultând că la ședință participă un număr de 13 consilieri din totalul de 13, conform registrului de prezență și constatând că aceasta este legal constituită.

La ședință mai participă: domnul Cornel NANU, primarul comunei, doamna Alina NISTORICĂ, inspector cu atribuții delegate director executiv Direcția pentru Monitorizarea procedurilor administrative și domnul Ciprian CONSTANTIN, șef serviciu utilități publice -șef SVSU Cornu.

Domnul consilier Nicolae TUDOR, președintele de ședință ales în luna octombrie cu un mandat de 3 luni, preia conducerea ședinței.

Președintele ședinței întreabă dacă mai sunt și alte probleme pentru ordinea de zi, înafara celor înscrise în convocator.

Domnul Cornel NANU, inițiatorul proiectelor înscrise pe ordinea de zi propune:

a)retragerea proiectului *privind aprobarea Regulamentului pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor, la nivelul comunei Cornu, care nu se supun înmatriculării* de pe ordinea de zi (în condițiile prev.de art.136 alin.11 din Codul administrativ), deoarece nu s-a primit avizul de la DRPCIV,

și

b)suplimentarea ordinii de zi cu două noi proiecte (conf.prev.art.135 alin.8 din Codul administrativ), ambele vizând probleme urgente:

- proiect de hotărâre privind *asocierea comunei Cornu cu Județul Prahova în vederea realizării obiectivului de investiții de interes public " Furnizare grătar vertical NOGGERATH cu șnec-stație epurare"*;

- proiect de hotărâre privind *rectificarea bugetului local*.

Secretarul general al comunei Cornu arată că cele două proiecte propuse sunt însoțite de referatele de aprobare ale primarului, rapoartele compartimentelor de resort, avizele consultative ale comisiilor de specialitate și avizele de legalitate ale secretarului general.

Propunerea de suplimentare a ordinii de zi este aprobată de consilieri cu 13 voturi *pentru*.

Președintele ședinței supune aprobării consilierilor ordinea de zi, așa cum a fost formulată de domnul primar Cornel NANU, inițiator, suplimentată:

1. Analiza și aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Cornu din data de 26 noiembrie 2019;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de finanțare nerambursabilă nr.C0720AN00031533100586 din 12 octombrie 2016 și aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de garanție nr.4346/IG173300323/14.07.2017 pentru realizarea investiției *EXTINDEREA CAPACITĂȚII DE STOCARE A APEI POTABILE ÎN GOSPODĂRIA DE APĂ, MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA REȚELEI DE APĂ ȘI EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REABILITARE REȚEA DE APĂ UZATĂ ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA* – inițiat de primar;
3. Proiect de hotărâre privind anularea creanțelor fiscale mai mici de 40 lei aflate în sold la data de 31 decembrie 2019– inițiat de primar;
4. Proiect de hotărâre privind modificarea taxei speciale pentru serviciul de de salubritate începând cu data de 01.01.2020 – inițiat de primar;

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna noiembrie 2019 - inițiat de primar;
6. Proiect de hotărâre privind reorganizarea, organigrama și componența Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență constituit la nivelul comunei Cornu – inițiat de primar;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării și numerotarea formularelor ITL-1 pentru încasarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Cornu pentru anul 2020– inițiat de primar;
8. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 297 m.p. din patrimoniul privat al comunei Cornu – inițiat de primar;
9. Proiect de hotărâre privind asocierea comunei Cornu cu Județul Prahova în vederea realizării obiectivului de investiții de interes public "Furnizare grătar vertical NOGGERATH cu șnec-stație epurare" – inițiat de primar;
10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local – inițiat de primar;
11. Alte probleme curente ale administrației locale.

Întrucât nu mai sunt alte propuneri, ordinea de zi este supusă votului și aprobată de către Consiliul local cu 11 voturi *Pentru*.

La **primul punct** al ordinii de zi se supune dezbaterii procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 26 noiembrie 2019. Nu sunt observații, nu sunt înscrieri la cuvânt. Președintele ședinței supune la vot procesul-verbal.

Voturi *Pentru* : 12

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 1 (Sorin ISAR, care a lipsit la ședința din 26.11.2019).

La **punctul 2** pe ordinea de zi se analizează proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de finanțare nerambursabilă nr.C0720AN00031533100586 din 12 octombrie 2016 și aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de garanție nr.4346/IG173300323/14.07.2017 pentru realizarea investiției *EXTINDEREA CAPACITĂȚII DE STOCARE A APEI POTABILE ÎN GOSPODĂRIA DE APĂ, MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA REȚELEI DE APĂ ȘI EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REABILITARE REȚEA DE APĂ UZATĂ ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA*.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0.

Se trece la **punctul 3** pe ordinea de zi: proiect de hotărâre privind anularea creanțelor fiscale mai mici de 40 lei aflate în sold la data de 31 decembrie 2019.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier Gabriel IANCU întreabă *câte cazuri sunt și sumele totale*. De asemenea întreabă *dacă beneficiază de această anulare a creanțelor aceleași persoane ca și în anii precedenți*.

Doamna Alina NISTORICĂ, director executiv: *sunt 288 cazuri persoane fizice cu suma totală de 2919 lei și 22 cazuri pers.juridice cu suma totală 392 lei. Nu am făcut o analiză dar procentul celor care beneficiază de anulare creanțe în mod repetitiv este foarte mic.*

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 4** pe ordinea de zi se analizează proiectul de hotărâre privind modificarea taxei speciale pentru serviciul de de salubritate începând cu data de 01.01.2020.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 11

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 2 (Gabriel IANCU și Nicolae ZIDARU).

Domnul consilier Marius IANCU : *vă rog să consemnați în procesul-verbal... consider că nu este corect că nu este unanimitate. De ce trebuie să ne abținem la vot, la majorarea taxelor speciale pentru cei care nu încheie contracte de salubritate? Nu este corect.*

Domnul primar Cornel NANU: *știți bine că eu am propus să nu se majoreze tarifele pentru acest serviciu. Dar asociația de dezvoltare intercomunitară în care suntem a aprobat oricum majorarea tarifelor. În ceea ce privește taxa specială, nu avem de ales, trebuie să respectăm prevederile legale privind instituirea și încasarea acesteia, la nivelul prevăzut de lege. Avem această obligație, care derivă din legislația în vigoare.*

Se trece la **punctul 5** pe ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna noiembrie 2019.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 6** pe ordinea de zi se analizează proiectul de hotărâre privind reorganizarea, organigrama și componența Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență constituit la nivelul comunei Cornu.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier Gabriel IANCU atrage atenția că în anexa nr.2 a proiectului de hotărâre sunt câteva inadvertențe privind starea actuală a unor străzi/alei ... de ex. *Aleea Iancului* nu este asfaltată.

Domnul Ciprian CONSTANTIN, șef SVSU: *am preluat informațiile din regulamentul anterior și le-am actualizat. Însă pot fi unele mici erori, deoarece sunt nou în această funcție.*

Domnul consilier Iulian VOICA: *eu propun să votăm proiectul de hotărâre, cu mențiunea că anexa nr.2 va fi corectată cu străzile asfaltate/neasfaltate/parțial asfaltate, prin grija șefului SVSU.*

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Se trece la **punctul 7** pe ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării și numerotarea formularelor ITL-1 pentru încasarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Cornu pentru anul 2020.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 8** pe ordinea de zi se analizează proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 297 m.p. din patrimoniul privat al comunei Cornu.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre. Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Domnul primar Cornel NANU: *eu am inițiat proiectul de hotărâre conform raport de evaluare, care a rezultat un preț minim al licitației de 9200 Eur (31 Euro/m.p.). dacă nu sunteți de acord cu acest preț, vă rog să formulați alte propuneri. Să nu aud vorbe că am făcut afaceri, că eu am vrut să vând terenul. ... Consiliul Local este cel care aprobă atât vânzarea cât și prețul minim.*

Domnul consilier Nicolae ZIDARU propune ca preț minim de vânzare 15.000 Euro.

Domnul consilier Nicolae TUDOR propune ca preț minim 11.880 Euro.

Doamna Daniela IANCU, secretarul general al comunei : *Doresc să vă atrag atenția că eu am avizat de legalitate proiectul de hotărâre, cu prețul minim stabilit de evaluator autorizat, în condițiile legii. Dacă aprobați un alt preț, nu știu dacă voi aviza favorabil și hotărârea adoptată. Trebuie să mai analizez prevederile legale.*

Domnul primar Cornel NANU: *ar trebui să amânăm acest proiect până suntem pregătiți cu un răspuns legal.*

Doamna Daniela IANCU, secretarul general al comunei: *Recunosc că nu am reușit să memorez tot Codul administrativ.. este legislație nouă, care a abrogat actele normative anterioare, pe care le știam pe dinafară. Sunt însă foarte sigură că în Codul Administrativ este un articol care prevede că **răspunderea privind corectitudinea prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care a întocmit raportul de evaluare.** Nu cred că suntem noi specialiști, și nici nu ar trebui să ne asumăm răspunderea pe un alt preț.*

Totuși, vă rog să citați raportul de specialitate, întocmit de compartimentul de resort, care precizează următoarele:

**”...prețul minim de vânzare, aprobat prin hotărâre a Guvernului sau prin hotărâre a autorităților deliberative de la nivelul administrației publice locale, după caz, va fi valoarea cea mai mare dintre**

prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii, și selectați prin licitație publică, și valoarea de inventar a imobilului. Valoarea de inventar a terenului este de **25.785 lei**. In vederea valorificării acestui imobil prin vânzare prin licitație publică, s-a întocmit un raport de evaluare de către evaluator autorizat ANEVAR ec.Constantin Valerică, înregistrat la Primăria comunei Cornu sub nr. 5537 /7.05.2019. Conform Raportului, valoarea de piață a imobilului este de **9200 Euro**, respectiv **43.200 lei** la cursul oficial BNR din ziua întocmirii raportului. Prețul de pornire al licitației va fi cel puțin egal cu această valoare, pentru respectarea dispozițiilor alin.(6) al art. 363 din OUG nr.57/2019-Codul Administrativ.....”

Doamna Daniela IANCU, secretarul general al comunei: *Consider că nu sunt motive de amânare a acestui proiect de hotărâre, mai ales că au trecut deja 5 luni de la întocmirea raportului și probabil că va trebui să plătim un alt raport de evaluare... Menționez că demararea procedurilor de vânzare s-a făcut în baza aprobării de principiu pe care Consiliul local a dat-o în luna iunie 2019.. Subliniez faptul că hotărârile privind înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de **două treimi din numărul consilierilor locali în funcție**.*

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, așa cum a fost formulat de inițiator.

Voturi Pentru : 11

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 2 Abțineri( Nicolae ZIDARU și Nicolae TUDOR).

La **punctul 9** pe ordinea de zi se analizează proiectul de hotărâre privind asocierea comunei Cornu cu Județul Prahova în vederea realizării obiectivului de investiții de interes public ” Furnizare grătar vertical NOGGERATH cu șnec-stație epurare”.

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre. Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 10** pe ordinea de zi se analizează proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2019. Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Întrucât nu mai sunt alte puncte pe ordinea de zi și nici înscrieri la cuvânt, președintele de ședință, declară închise lucrările acesteia.

*Președintele de ședință,*  
**Nicolae TUDOR**

*Secretarul general al comunei,*  
**Daniela IANCU**