

PROCES-VERBAL,

Încheiat astăzi, 29.03.2016, de către secretarul comunei Cornu, la ședința *ordinară* a Consiliului Local, convocată de primarul comunei, prin Dispoziția nr.41 din data de 25.03.2016.

Secretarul comunei Cornu face apelul nominal, rezultând că la ședință participă un număr de **12 consilieri** din totalul de **13**, conform registrului de prezență și constatând că aceasta este legal constituită. Lipsește motivat domnul consilier Iulian VOICA (care a anunțat că este plecat din țară). Sunt prezenți la ședință: domnul Cornel Nanu, primarul comunei Cornu și doamna Daniela CHIȚU, director executiv.

Doamna Angelica IONESCU, președintele de ședință, supune aprobării consilierilor ordinea de zi, așa cum a fost formulată de inițiator, primarul comunei:

1. Analiza și aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Cornu din data de 2.02.2016;
2. proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru perioada decembrie 2015 – februarie 2016;
3. proiect de hotărâre privind aprobarea burselor școlare aferente lunilor decembrie 2015-februarie 2016;
4. proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Cornu pe anul 2016;
5. proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor la nivelul comunei Cornu, județul Prahova ;
6. proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornu;
7. alte probleme probleme care se supun dezbaterii Consiliului local.

Președintele ședinței întreabă dacă mai sunt și alte probleme pentru ordinea de zi.

Domnul Cornel NANU, primarul comunei Cornu solicită Consiliului local includerea pe ordinea de zi a unui nou proiect de hotărâre, **cu privire la reglementarea acordării eşalonării la plată pentru creanțele bugetare restante datorate bugetului local de către persoanele fizice și persoanele juridice.**

Întrucât nu mai sunt alte propuneri, Președintele ședinței supune la vot completarea ordinii de zi, prin includerea la punctul 7 a noului proiect de hotărâre inițiat de primar. Propunerea este aprobată de către Consiliul local cu 12 voturi *Pentru* (unanimitate).

La **primul punct** al ordinii de zi se supune dezbaterii **procesul-verbal al ședinței din data de 2.02.2016.**

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Președintele ședinței supune la vot procesul-verbal.

Voturi *Pentru* : 12

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0.

Se trece la **punctul 2** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru perioada decembrie 2015 – februarie 2016.**

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 ale Consiliului local prezintă avize favorabile la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 12

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 3** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea burselor școlare aferente lunilor decembrie 2015-februarie 2016.**

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 ale Consiliului local prezintă avize favorabile la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 12

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Se trece la **punctul 4** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Cornu pe anul 2016;**

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Înscrieri la cuvânt:

Domnul consilier Gabriel IANCU: *concret, despre ce e vorba cu tichetele.*

Doamna Daniela CHIȚU: *prin Decizia directorului D.G.R.F.P. Prahova nr.1903/12.02.2016 s-au alocat sume pentru acordarea drepturilor stabilite de Legea nr.248/2015, privind stimularea participării în învățământul preșcolar a copiilor proveniți din familii defavorizate .. este vorba de 3,59 mii lei, pt.trimestrul I.*

Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 12

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 5** pe ordinea de zi, se analizează: **Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor la nivelul comunei Cornu, județul Prahova.** Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Înscrieri la cuvânt:

Domnul consilier Ioan MANTA: *recomand să se facă mai multe simulări pentru evacuarea situațiilor de urgență în caz de cutremur sau de incendiu; în special la școli și grădinițe; dacă se fac simulări repetate, copiii reacționează automat la apariția situațiilor de urgență..*

Domnul consilier Marius IANCU: *ref. la avertizarea populației, trebuie să popularizați codurile avertizărilor pt.situații de urgență; locuitorii să știe cum să reacționeze în funcție de coduri; Cum se face alarmarea?*

Domnul viceprimar Nicolae SAVU: *prin cele două sirene de alarmă amplasate în comună.*

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 12

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 6** pe ordinea de zi, se analizează: **Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornu.**

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 12

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 7** pe ordinea de zi, se analizează: **Proiect de hotărâre privind reglementarea acordării eșalonării la plată pentru creanțele bugetare restante datorate bugetului local de către persoanele fizice și persoanele juridice.** Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 12

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Se trece la **punctul 8** pe ordinea de zi, **Diverse.**

8.1. Domnul primar supune analizei Expertiza tehnică privind construcția Bibliotecă-muzeu-sală de consiliu, construcție a cărei structură nu îndeplinește condițiile de siguranță pentru a fi utilizată fără riscuri. *Am dispus realizarea acestei expertize pt.a vedea care sunt opțiunile propuse de specialiști. Expertul tehnic propune ca soluție demolarea actualei construcții și realizarea unei clădiri noi, conform cerințelor actuale ale legislației tehnice în vigoare în domeniul construcțiilor. Datorită gradului avansat de degradare a actualei clădiri, costurile de refacere a acesteia ar fi mai mari decât cele ale unei construcții noi.*

Domnul consilier Gabriel IANCU: *care sunt costurile pentru realizarea unei noi clădiri?*

Domnul primar Cornel NANU: *nu avem date – devizul investiției , respectiv indicatorii tehnico-economici se realizează la faza de proiectare Studiu de fezabilitate. Acesta se va realiza după ce alegem soluția, ca urmare a expertizei tehnice.*

Domnul consilier Gabriel IANCU: *nu înțeleg, dacă nu știm care sunt costurile, cum alegem?*

Domnul consilier Ioan MANTA : *astăzi trebuie să decidem varianta pe care o dorim pentru a se executa studiul de fezabilitate; nu putem cheltui banii pe două studii de fezabilitate!*

Domnul consilier Ștefan CÎRCIU: *dacă alegem varianta unei noi construcții, unde mutăm activitățile din clădirii pe perioada execuției lucrărilor?*

Domnul consilier Marius IANCU: *nu se va construi pe un alt amplasament?*

Domnul primar Cornel NANU: *expertul a propus amplasamentul de lângă centrala termică, pe aliniament cu clădirea dispensarului... pe locul rămas liber după demolare se va amenaja spațiu verde.. Nu se trece la demolare imediat, se vor continua activitățile în această clădire*

Domnul consilier Nicolae ZIDARU: *având în vedere că această clădire este veche, degradată, dar nu prezintă valoare istorică, propun să fim de acord cu realizarea unei construcții noi, conform soluției date de expertiza tehnică.*

Nu mai sunt întrebări, iar Președintele de ședință supune la vot propunerea domnului Nicolae ZIDARU:

Voturi Pentru : 12.

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri: 2 (Gabriel IANCU și Dan ALEXANDRU)

8.2. Domnul primar supune analizei Expertiza tehnică privind soluția de intervenție în vederea funcționării rețelei de canalizare pe strada Sinăii. *Este vorba de zona stradală pe o lungime de cca 48 m.l., care s-a tasat până la 1,5 m adâncime, antrenând și conducta de canalizare realizată pentru familiile din zonă. Expertiza tehnică propune 4 soluții, iar eu vă propun să fiți de accord cu adoptarea soluției nr.3 care constă în devierea conductei pe o lungime de cca 104 m.l. din*

căminele existente, astfel încât să fie amplasată în exteriorul carosabilului; pt.protecția conductei cât și pentru preluarea tasărilor, se va realiza o grindă din beton armat rezenată pe micropiloți amplasați din 5 în 5 m.

Domnul consilier Dan ALEXANDRU: *estetic nu cred că proprietarii vor fi de accord cuspensarea conductei; eu propun să o traversăm pe sub DN1, pe partea cealaltă*

Domnul primar Cornel NANU: *pe partea cealaltă a DN1 nu avem loc, este zona de siguranță a DN, aparține CNADNR.*

Domnul consilier Marius IANCU: *dacă se retrage din carosabil, se rezolvă problema; pământul tot se lasă! Există riscul să se taseze la loc.*

Domnul primar Cornel NANU: *e un avantaj, că nu se mai circulă- traficul greu se elimină; noi sperăm că prin această investiție să rezolvăm problema, care este urgentă!*

Domnul consilier Ștefan CÎRCIU: *câte familii sunt afectate?*

Domnul primar Cornel NANU: *25 de familii pe strada Sinăii și alea Cornilor.*

Domnul consilier Ioan MANTA : *din studiul geotehnic și forajele efectuate, rezultă că la adâncimea de 16 m se află pârâu subteran – cauza acestor lăsări ale terenului. E posibil să continue tasarea terenului*

Domnul consilier Nicolae ZIDARU: *eu propun să fim de accord cu soluția nr.3 din expertiză – din punct de vedere mecanic, sarcina este mai mică iar conducta de canalizare va suporta numai greutatea pământului de deasupra*

Domnul consilier Gabriel IANCU: *dacă alegem varianta 3, e posibil ca la 1-2 ani după realizarea investiției să fie din nou afectată conducta de canalizare, din cauza alunecării de teren..*

Domnul primar Cornel NANU: *nimeni nu poate garanta că nu vor mai avea loc alunecări de teren; însă varianta nr.3 din expertiză propune niște soluții tehnice avansate, care ar trebui să ne ofere speranțe că este o variantă rezistentă (vorbim de micropiloți amplasați la distanțe de 5 m!).*

Nu mai sunt întrebări, iar Președintele de ședință supune la vot propunerea domnului Cornel NANU:

Voturi Pentru : 12.

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri: 0.

8.3. Cererea formulată de un grup de locuitori din cartierul Frăsinet, nr.3433/15.03.2016 : *se solicită prelungirea conductei de gaz până la benzinăria OMV, astfel încât să se racordeze și locuințele aflate în zona Frăsinet.*

Domnul primar Cornel NANU: *Propun să transmitem solicitarea către Distrigaz Rețele, să vedem dacă sunt de acord cu realizarea acestei investiții cu fondurile lor; pentru bugetul comunei investiția este foarte mare.*

Președintele de ședință supune la vot propunerea domnului Cornel NANU:

Voturi Pentru : 12.

Voturi Împotrivă : 0

8.4. Cererea formulată de un grup de locuitori din zona Valea Oprii-drum secundar nr.8/29.02.2016.: *se solicită asfaltarea drumului, realizarea de rigole pt.preluare ape pluviale și îngroparea țevii de gaze care este expusă unor posibile accidente și pericole de explozie.*

Domnul primar Cornel NANU: *Este vorba de alea Alunilor; Propun să includem această alee într-un viitor proiect de modernizare de drumuri. Conducta de gaze este poziționată aerian, conform proiectului tehnic.*

Domnul consilier Gabriel IANCU: *de ce nu a fost inclusă în proiectele de modernizare actuale?*

Domnul primar Cornel NANU: *au mai rămas câteva alei neincluse; nu am reușit să le prindem pe toate în aceste proiecte. Dar vă anunț că ambele proiecte depuse pe PNDR –Măsura 7.2. au fost declarate eligibile. Putem să ne mândrim cu asta. Cornu este singura comună din Prahova care a depus 2 proiecte, unul pe drumuri și unul pe apă-canalizare. Avem SF-urile întocmite, trebuie să trecem la proiectare faza PT, după care vor începe procedurile de licitație.*

Președintele de ședință supune la vot propunerea domnului Cornel NANU de includere a aleii într-un viitor proiect de modernizare de drumuri:

Voturi Pentru : 12.

Voturi Împotrivă : 0

8.5. Cererea domnului Ion Constantin Cristian, domiciliat în București, care a achiziționat în Cornu două terenuri în suprafață totală de 1440 m.p. în punctul Aniniș, ambele fără acces la un drum public și solicită un schimb cu un teren din proprietatea comunei sau acordarea unei servituți de trecere de către Parohie (pe terenul pe care-l deține în proprietate) și de către Consiliul local (pe terenul pe care se află amplasată baza sportivă) pentru a avea acces la drumul public. La ședință a fost invitat domnul Ion Constantin Cristian, pentru a explica concret situația terenurilor achiziționate și solicitarea sa. Acesta a venit însoțit de avocat George Iorgovan.

Președintele de ședință îi dă cuvântului petentului:

Domnul Ion Constantin Cristian: *În anul 2015 am achiziționat două terenuri în comuna Cornu, în punctul "Aniniș"; cele două terenuri sunt învecinate dar niciunul nu are acces la un drum public, motiv pentru care nu le pot folosi. Situația de facto a fost indusă în anul 2000 când s-a retrocedat terenul Parohiei și s-a greșit foarte tare că s-au oprit 4 parcele fără drum de acces, în interiorul terenului retrocedat Am făcut 2 solicitări: la Parohie pentru schimb de tere/acordare drum de servitute și la Consiliul local pentru un schimb de teren sau o servitute de trecere care să înceapă de la limita vecinătății cu terenul Parohiei, în zona terenului de fotbal, pe suprafața dintre terenul de fotbal și imobilul etajat construit, - până la drumul public.*

Domnul consilier Nicolae ZIDARU: *când ați cumpărat terenurile, știați că nu au acces la un drum ?*

Domnul Ion Constantin Cristian: *Da, însă, conform prevederilor Codului civil, vecinii sunt obligați să acorde servitute de trecere.*

Domnul consilier Dan ALEXANDRU: *V-ați adresat Parohiei pentru această servitute... ? Dvs. nu sunteți vecin cu terenul din patrimoniul comunei Cornu..*

Domnul Ion Constantin Cristian: *Da, însă Parohia a fost de acord cu un schimb cu teren și servitute către aleea Mioriței. Această alee nu are lățimea prevăzută de lege pt. a se elibera autorizație de construire...Patrimoniul public nici nu conține dimensiunile corecte ale acestei alee. Singura soluție este o servitute de trecere către terenul de sport..*

Domnul consilier Ioan MANTA: *acolo unde doriți dvs. servitute nu este drum public, este un complex sportiv (sală de sport, vestiare, tribune, suprafață de joc, etc.) de utilitate publică. Dvs. veniți și solicitați servitute de trecere Parohiei pe terenul său, apoi o altă servitute prin incinta acestui complex sportiv către strada Aniniș...?*

Domnul primar Cornel NANU: *Domnule Ion Cristian, vă rog să răspundeți la următoarele : Când ați vrut să cumpărați terenul, v-am spus că nu are acces la drum?*

Domnul Ion Constantin Cristian: *Da..*

Domnul primar Cornel NANU: *Parohia a fost de acord cu un schimb de teren și servitute de trecere?*

Domnul Ion Constantin Cristian: *Da..parțial...Dar revin, s-a greșit că s-au oprit 4 parcele fără drum de acces, pe terenul retrocedat...*

Domnul George Iorgovan: *Dânsul nu este vinovat că a cumpărat un teren fără acces la drum.*

Domnul primar Cornel NANU: *Vă răspund, în respectul și memoria tatălui dvs., pe care l-am cunoscut personal. Vă rog să mă credeți că eu l-am avertizat că sunt probleme, că nu are acces la drum pt.terenul pe care dorește să-l cumpere... dar dânsul nu a ținut cont. Parohia consideră posibil un schimb cu un teren pe latura estică a terenului parohiei și instituirea unui drum de servitute cu acces la aleea Mioriței.. Însă domnul Ion Constantin Cristian dorește acces către strada Aniniș, cu servitute de trecere prin incinta complexului sportiv edificat între terenul Parohiei și strada Aniniș.*

Președintele de ședință întreabă consilierii dacă mai au alte întrebări, îl întreabă pe domnul Ion Constantin Cristian dacă mai dorește să adauge ceva... Întrucât nu mai sunt alte discuții îi comunică petentului că va primi răspunsul Consiliul Local în scris.

Ședința continuă după ce invitații părăsesc sala de ședințe.

Domnul consilier Ioan MANTA: *solicitarea domnului Ion Constantin Cristian nu este întemeiată, având în vedere faptul că nu se învecinează cu terenul din patrimoniul comunei, iar o eventuală*

servitute de trecere prin incinta construcțiilor sportive nu este posibilă, deoarece ar afecta activitățile sportive care se desfășoară în zonă. Un schimb de teren nu este favorabil comunei, deoarece presupune achiziționarea unui teren fără utilitate publică, neavând acces la drum. Propun respingerea cererii, ambelor solicitări.

Președintele de ședință supune la vot propunerea domnului Ioan MANTA:

Voturi Pentru : 12 (Dan ALEXANDRU, Mariana RADU).

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

8.6. Domnul consilier Dan Alexandru: *Azi am fost la cabinetul medical și am văzut că sub salcia de lângă clădire nu era curățenie....vă rog să luați măsuri.*

Întrucât nu mai sunt alte puncte pe ordinea de zi și nici înscrieri la cuvânt, doamna Angelica IONESCU, președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței.

Președintele de ședință,
Angelica IONESCU

Contrasemnează
Secretarul comunei Cornu
Daniela IANCU