

**PROCES-VERBAL,**

Încheiat astăzi, 26.06.2015, de către secretarul comunei Cornu, la ședința *ordinară* a Consiliului Local, convocată de îndată de primarul comunei, domnul Nanu Cornel, prin Dispoziția nr.98 din data de 22.06.2015.

Secretarul comunei Cornu face apelul nominal, rezultând că la ședință participă un număr de **13 consilieri** din totalul de 13, conform registrului de prezență și constatând că aceasta este legal constituită.

Sunt prezenți la ședință: domnul Cornel Nanu, primarul comunei Cornu și doamna Daniela CHIȚU, director executiv Primăria Cornu.

D-na Daniela IANCU invită pe d-nii consilieri să facă propuneri pentru desemnarea unui președinte de ședință, având în vedere faptul că mandatul domnului Nicolae ZIDARU a expirat.

Domnul consilier Nicolae SAVU propune pe domnul consilier Nicolae IONESCU.

Nu mai sunt alte propuneri, iar secretarul supune la vot propunerea făcută de domnul SAVU:

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0

Cu 13 voturi *Pentru*, s-a ales președintele de ședință pentru 3 ședințe consecutive, în persoana domnului Nicolae IONESCU, care preia conducerea lucrărilor ședinței și dă citire ordinii de zi a acesteia, așa cum a fost propusă de inițiator:

1. Analiza și aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al comunei Cornu din data de 30 martie 2015;
2. Proiect de hotărâre privind numirea președintelui de ședință;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea burselor școlare aferente lunilor aprilie-iunie 2015;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru lunile martie-mai 2015;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare ale bugetului local al comunei în trimestrul I pe anul 2015;
6. Proiect de hotărâre privind stabilirea de măsuri privind organizarea evenimentului cultural-artistic „Sărbătoarea florilor de tei”- prilejuită de ZILELE COMUNEI CORNU ediția a IXa ;
7. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2015;
8. Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornu, județul Prahova;
9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cornu, județul Prahova;
10. Proiect de hotărâre privind transmiterea fără plată a terenurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cornu în suprafață totală de 43.950 m.p., situate în comuna Cornu, satul Cornu de Jos, str.Topșenilor nr.1197, județul Prahova în proprietatea Mănăstirii *Sf.Ioan Evanghelistul și Sf.Cuvioasa Eufrosina*;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui parteneriat între comuna Cornu și Federația Română de Rugby în scopul realizării unui centru de excelență în rugby;

12. Proiect de hotărâre privind modificarea Statutului Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare „MĂGURA”, la care comuna Cornu este membru asociat;
13. Diverse probleme ale comunei.

Președintele ședinței întreabă dacă mai sunt și alte probleme pentru ordinea de zi. Întrucât nu mai sunt alte propuneri, ordinea de zi este supusă votului și aprobată de către Consiliul local cu 13 voturi *Pentru* (unanimitate).

La **primul punct** al ordinii de zi se supune dezbaterii **procesul-verbal al ședinței din data de 30.03.2015.**

Nu sunt observații sau înscrieri la cuvânt:

Președintele ședinței supune la vot procesul-verbal.

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0.

Domnul consilier Gabriel IANCU: *înainte să începem ședința de consiliu vreau să-i amintesc doamnei secretar Daniela IANCU prevederile art.55 lit.a din Legea administrației publice locale, conform căruia consiliul local care nu se întrunește 2 luni consecutiv se dizolvă. Ultima ședință a avut loc pe 30.03.2015. Din punctul meu de vedere s-a încălcat legea. Doamna secretar trebuie să facă propuneri pentru dizolvarea Consiliului local.*

Doamna Daniela IANCU : *precizez că legea administrației publice locale conține mai multe prevederi referitoare la modul de dizolvare a unui consiliu local, iar art. 55 prevede la alin.(2) că „Primarul, viceprimarul, secretarul unității administrativ-teritoriale, prefectul sau orice altă persoană interesată poate să sesizeze instanța de contencios administrativ cu privire la cazurile prevăzute la alin. (1). Instanța analizează situația de fapt și se pronunță cu privire la dizolvarea consiliului local”. Deci secretarul nu are obligația de a cere dizolvarea și nu am încălcat legea. Menționez că la această dată Consiliul local funcționează în mod legal, deoarece nimeni nu a solicitat Instanței să dispună dizolvarea și nu există u Hotărâre a instanței în acest sens. Precizez că ședința este legal convocată și constituită și își poate continua lucrările în regim de legalitate.*

*Vreau să mai precizez că în conformitate cu prevederile art.45 alin.(6) „Proiectele de hotărâri pot fi propuse de consilieri locali, de primar, viceprimar sau de cetățeni. Redactarea proiectelor se face de cei care le propun, cu sprijinul secretarului unității administrativ-teritoriale și al serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului”. Pe cale de consecință, în perioada aprilie-mai nu au avut loc ședințe ale consiliului local, deoarece nu au fost propuse proiecte de hotărâri de către cei care au competența legală în acest sens iar secretarul nu a avut materiale pentru a face convocarea și ordinea de zi a ședințelor.*

La **punctul 2** pe ordinea de zi, privind **alegerea președintelui de ședință** comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre (care a fost deja supus aprobării prin vot).

Se trece la **punctul 3** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea burselor școlare aferente lunilor aprilie-iunie 2015.**

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 ale Consiliului local prezintă avize favorabile la acest proiect de hotărâre. Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0.

La **punctul 4** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru lunile martie-mai 2015.**

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 ale Consiliului local prezintă avize favorabile la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Se trece la **punctul 5** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare ale bugetului local al comunei în trimestrul I pe anul 2015.**

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

La **punctul 6** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind stabilirea de măsuri privind organizarea evenimentului cultural-artistic „Sărbătoarea florilor de tei”-prilejuită de ZILELE COMUNEI CORNU ediția a IXa .**

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 ale Consiliului local prezintă avize favorabile la acest proiect de hotărâre.

Înscrieri la cuvânt:

Domnul consilier Dan ALEXANDRU : *aș dori să știu care sunt copiii care vor fi premiați.*

Doamna secretar Daniela IANCU: *va prezint lista premianților așa cum ne-a fost comunicata de directorul școlii:*

	NUMELE SI PRENUMELE ELEVULUI	CLASA	MEDIA	PREMIUL
1	DUMITRU ALEXANDRU	V	9,75	I
2	STOENESCU MIHAI	V	9,75	I
3	DRAGAN LACRAMIOARA	V	9,67	II
4	CHITU SERGIU	V	9,60	III
5	COBEANU ANDREI	VI	9,96	I
6	VOICA BIANCA	VI	9,96	I
7	IANCU ANDREEA	VI	9,90	II
8	VOICA ADRIAN	VI	9,83	III
9	GRATIE EMILIA	VII A	9,94	I
10	DUTA ALEXANDRU	VII A	9,85	II
11	STANCIU SERGIU	VII A	9,70	III
12	IANCU ALEXANDRA	VII B	10	I
13	DINU BIANCA	VII B	9,94	II
14	RADULESCU CRISTIAN	VII B	9,79	III
15	ICHIM VLADUT	VIII A	9,86	I

16	NITA RUXANDRA	VIII A	9,85	II
17	DUTA ANDREI	VIII A	9,69	III
18	BUSTUC ANA-MARIA	VIII B	9,86	I
19	BARBU ALEXANDRU	VIII B	9,77	II
20	TACHE BIANCA	VIII B	9,69	III

*Deasemena vor primi premii copii care au obținut rezultate la olimpiadele școlare și cadrele didactice care i-au pregătit, după cum urmează:*

1. Olimpiada de religie – Iancu Alexandra clasa a VII-a B – mențiune - pregătită de profesor Manta Nicoleta
2. Olimpiada de geografie – Iancu Andreea clasa a VI-a – mențiune - pregătită de profesor Turlea Raluca
3. Olimpiada sportului școlar- echipa de rugby – mențiune - pregătită de profesor Popescu Zecheru Daniel

Domnul consilier Nicolae TUDOR: *dacă aveți programul finalizat, dorim să ne prezentați invitații, artiștii care vor veni, etc.*

Domnul primar Cornel NANU face o scurtă prezentare a programului manifestării pe cele două zile, 4 și 5 iulie și prezintă lista invitațiilor, la care se adaugă și delegații din țările în care avem localități înfrățite Franța, Moldova, precum și alte localități din străinătate cu care avem relații Germania și Cehia.

Doamna consilier Angelica IONESCU: *la ce oră începe programul de activități?*

Domnul primar Cornel NANU: *la orele 18.30 în fiecare zi.*

Domnul consilier Dan ALEXANDRU: *bugetul total depășește 150.000 lei?*

Domnul primar Cornel NANU: *nu, ne vom încadra cu cheltuielile sub această sumă. Dacă doriți, pot să fac o descriere a cheltuielilor pe categorii: premii pentru elevi și sportivi, premii pentru familiile care aniversează 50 de ani de căsătorie, premii pentru cele mai în vârstă 3 persoane; scenă, sunet și lumini; artiști, ansambluri folclorice; masa pentru invitați, artiști, foc de artificii, ș.a.m.d. Menționez că străinii vor fi cazați acasă la primar, viceprimar, consilieri și aceștia vor suporta personal cheltuielile pentru celelalte zile.*

Președintele de ședință supune la vot întreg proiectul de hotărâre:

Voturi Pentru : 10

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 3 (Gabriel IANCU, Dan ALEXANDRU, Mariana RADU).

**La punctul 7 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2015.**

Comisia de specialitate nr. 1 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier Dan ALEXANDRU: *eu îmi amintesc că am stabilit că tot programul manifestării Ziua comunei va fi plătit din sponsorizări. Văd în buget că numai 71.000 de lei sunt din sponsorizări, restul fiind de la buget.*

Domnul primar Cornel NANU: *nu a fost așa, am convenit că vom căuta și sponsori dar că vom susține și de la buget organizarea Zilelor comunei. Îmi amintesc foarte bine că am fost întrebat, când ați aprobat manifestările culturale pe anul 2015, dacă acestea se vor organiza cu bani publici sau cu bani privați, iat eu am răspuns că încercăm să obținem măcar jumătate din fondurile necesare din sponsorizări.*

Domnul consilier Gabriel IANCU: *eu susțin punctul de vedere exprimat de colegul meu, Dan ALEXANDRU. Zilele trecute am fost prin comună și am văzut mai multe nereguli: strada Morii arată jalnic și la fel este și intrarea în comună la Swisscaps. Consider că acești bani de la buget erau mai bine folosiți pentru rezolvarea problemelor pe care le-am menționat.*

Întrucât nu mai sunt alte întrebări, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi *Pentru* : 10

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 3 (Gabriel IANCU, Dan ALEXANDRU, Mariana RADU).

La **punctul 8** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornu, județul Prahova.**

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0.

Se trece la **punctul 9** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cornu, județul Prahova.**

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0.

La **punctul 10** pe ordinea de zi se ia în dezbateră **Proiectul de hotărâre privind transmiterea fără plată a terenurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cornu în suprafață totală de 43.950 m.p., situate în comuna Cornu, satul Cornu de Jos, str.Topșenilor nr.1197, județul Prahova în proprietatea Mănăstirii Sf.Ioan Evanghelistul și Sf.Cuvioasa Eufrosina.**

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi *Pentru* : 10

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 3 (Gabriel IANCU, Dan ALEXANDRU, Mariana RADU).

La **punctul 11** pe ordinea de zi se ia în dezbateră **Proiectul de hotărâre privind aprobarea unui parteneriat între comuna Cornu și Federația Română de Rugby în scopul realizării unui centru de excelență în rugby.**

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0.

Se trece la **punctul 12** pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind modificarea Statutului Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru**

**serviciul de alimentare cu apă și de canalizare „MĂGURA”, la care comuna Cornu este membru asociat.**

Comisia de specialitate nr. 3 a Consiliului local prezintă aviz favorabil la acest proiect de hotărâre.

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Se trece la **punctul 13** pe ordinea de zi, **Diverse**.

**13.1.** Se analizează cererea d-lui Popa Zamfir privind deschiderea unui magazin general și bar în satul Cornu de Sus, strada Mihai Viteazul nr.211 și programul de funcționare. Nu sunt întrebări, iar președintele de ședință supune la vot solicitarea de acordare aviz de funcționare și programul de lucru.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

**13.2.** Se analizează adresa SC Floricon Salub SRL Câmpina, prin care se aduce la cunoștința Consiliului local obligația de a institui taxa specială de salubritate, în conformitate cu prevederile elgii nr.101, privind salubritatea localităților.

Domnul consilier Gabriel IANCU: *câte contracte sunt încheiate în prezent?*

Domnul consilier Ioan MANTA: *ce prestează operatorul de banii ăștia?*

Domnul consilier Nicolae IONESCU: *propun să analizăm mai bine legislația și să amânăm luarea unei hotărâri pentru ședința viitoare.*

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

**13.3.** Domnul primar Cornel NANU solicită permisiunea de a se invita în sală domnul Mircea GEORGESCU, din partea firmei care prestează servicii de proiectare pentru investiția *reabilitare rețea de alimentare cu apă, mărirea capacității rezervorului de stocare a apei potabile, extindere rețea de apă uzată...* Întrucât se impune luarea unor decizii privind proiectul în curs de elaborare, respective alegerea unor variante de proiectare și găsirea unei soluții privind amplasamentul rezervorului nou de apă din cadrul proiectului.

Domnul ing. Mircea GEORGESCU: *avem în lucru un studiu de fezabilitate de extindere a capacității de stocare apă potabilă în Gospodăria de apă ; modernizarea rețelei de apă potabilă pe str. Provinceanu, alea Trandafirilor, str. Baliței tronson II, str. Malul Vadului, alea Nucilor, str. Gorunului, str.Independenței, str.Morii, str. Grindului și extinderea rețelei de apă uzată pe str. Pomi, str. Topșeni, alea Nucilor, alea Brândușelor, alea Mioriței și modernizare rețea apă uzată str. Bucureștii Noi. Referitor la alimentarea cu apă sunt mai multe probleme: capacitatea rezervorului actual este insuficientă, fiind necesară suplimentarea cu un nou rezervor, cu o capacitate de cca. 600 m.c. Avem în studiu două variante, dar fiecare are neajunsuri :*

**Varianta 1 – Amplasare Rezervor la locația propusă de Beneficiar (punct.Cruce)**

**Descriere:**

Amplasamentul propus de Beneficiar se află la o distanță de aproximativ 1800 ml față de Gospodăria de apă actuală. Diferența de nivel între actualul rezervor și amplasamentul propus este de cca. 128 m (cota actuala=+545.02 m; cota rezervor propusă=+673.04 m).

**Avantaje:**

- ❖ Terenul pus la dispoziție pentru amplasarea rezervorului se află în proprietatea Beneficiarului;

- ❖ Presiune mai ridicată în rețeaua de distribuție (dacă este necesar);
- ❖ Se asigură capacitate de înmagazinare suplimentară pentru întreruperii alimentării cu apă potabilă a Gospodăriei de apă existente).

#### **Dezavantaje:**

- ❖ Necesită consum energetic anual pentru a alimenta rezervorul cu apă potabilă:
  - Putere consumată de pompe:  $P_{pompa}=74.5 \text{ kW}$ ;
  - Consum de energie anual (funcționare 12 ore/zi):  $E=365 \cdot 12 \cdot 74,5=326.310,00 \text{ kWh/An}$ ;
  - Cheltuieli de funcționare grup pompare (fără cheltuieli de mentenanță, la un preț de cca 0,32 lei/kWh):  $\text{Preț}=326.310,00 \cdot 0,32=104.419,20 \text{ lei/an}$  (cca. **23.000,00** euro/an).
- ❖ Având în vedere faptul că se suplimentează puterea instalată aferentă Gospodăriei de apă, este posibil să fie necesar suplimentarea postului de transformare existent.
- ❖ Costuri de investiție suplimentare pentru realizarea lucrărilor de alimentare la/de la rezervoare;
- ❖ Cheltuieli suplimentare în exploatare pentru menținerea sistemului de conducte și cămine pe conducte pentru alimentarea rezervorului și pentru aducțiunea de la noul rezervor;
- ❖ Consumatorii aflați pe traseul aducțiunii de la noul rezervor nu pot fi alimentați direct din conductă fără măsuri speciale de control al presiunii (reductoare de presiune la fiecare consumator);
- ❖ Având în vedere amplasamentul propus pentru noul rezervor, dat fiind faptul că acesta se află pe o "coamă de deal", pentru a asigura stabilitatea terenului aferent rezervorului propus, este necesară realizarea unui zid de sprijin care să preia încărcătura rezervorului.

#### **Varianta 2 - Amplasare Rezervor pe terenul aflat în vecinătatea Gospodăriei de apă actuale**

##### **Descriere:**

Amplasamentul identificat se află în imediata vecinătate a Gospodăriei de apă actuale. În situația în care se adoptă această variantă nu sunt necesare lucrări/costuri suplimentare pentru exploatarea sistemului existent, față de cele actuale.

##### **Avantaje:**

- ❖ Varianta propusă nu implică niciun cost suplimentar pentru asigurarea funcționării;
- ❖ Rezervoarele vor putea funcționa și separate în cazurile în care sunt necesare lucrări de reparații și mentenanță;
- ❖ Se asigură capacitate de înmagazinare suplimentară pentru întreruperii alimentării cu apă potabilă a Gospodăriei de apă existente;
- ❖ Amplasamentul în cauză nu necesită lucrări suplimentare pentru stabilitate.

##### **Dezavantaje:**

- ❖ Terenul propus pentru amplasarea rezervorului nu se află în proprietatea Beneficiarului. Suprafața minimă necesară pentru noul amplasament este de 1.400,0 m, cu laturile minim de  $L=40 \text{ m}$  și  $l=35 \text{ m}$  (dimensiunile minime sunt necesare pentru a se putea asigura protecția sanitară la rezervorul de înmagazinare - o distanță de minim 10 m față de pereți oricărei construcții din gospodăria de apă);
- ❖ Lucrările trebuie corelate cu cotele de nivel apă din rezervorul existent.

*Această a doua variantă este cea mai potrivită din punct de vedere tehnic, dar este necesară cumpărarea terenului de lângă gospodăria de apă.*

*Domnul primar Cornel NANU: am contactat proprietarii vecini și există un teren de 400 m.p. pentru care s-a cerut 100 euro/m.p.; mai este un teren de 2000 de m.p. pentru care proprietarul a cerut 25 dolari/ m.p., însă nu vrea să îl vândă decât pe tot. Terbuie să luăm o hotărâre privind achiziționarea acestui teren, dacă se convine soluția tehnică nr.2.*

*Domnul consilier Ioan MANTA: ați analizat și o variantă de schimbare a grupului de pompare de la Paltinu cu unul mai mare?*

*Domnul ing. Mircea GEORGESCU: am făcut o analiză, dar costurile sunt mult mai mari; presiunea s-ar dubla și ar fi necesară înlocuirea conductei de aducțiune pe tot traseul de la Paltinu până la Cornu.*

*Domnul consilier Ioan MANTA: ar mai fi o soluție de mărire a capacității rezervorului actual de la 300 la 1000-1200 m.c. și cu utilizarea temporară a unor rezervoare tampon, cu by-pass, pe perioada execuției lucrărilor.*

*Domnul ing. Mircea GEORGESCU: nu este suficient teren pentru amplasarea acestor rezervoare tampon; mai mult, aceste rezervoare ar funcționa în regim de avarie și nu ar asigura suficient debit pentru eventuale incendii; este o soluție-limită pe care nu o recomand.*

Domnul consilier Dan ALEXANDRU: *am și eu o idee, dacă facem un bazin de 600 m.c. pe terenul de la Cruce, se poate pompa de la cel existent către noul rezervor.*

Domnul primar Cornel NANU: *este o distanță de cca.1,8 km pe care ar trebui să amplasăm conducte Diferența de nivel este f.mare Ne aflăm într-o situație în care trebuie să decidem cât de repede cum vom aborda soluțiile de proiectare, deoarece se vor da drumul la cererile de finanțare în această toamnă și trebuie să avem finalizată documentația tehnică, inclusiv avizele. Nu avem timp pentru proceduri de expropriere iar proiectantul așteaptă răspunsul nostru pentru a continua sau a sista proiectarea.*

Domnul ing. Mircea GEORGESCU: *la această dată avem 3 variante cu privire la contractul de proiectare:*

*1.să suspendăm execuția contractului până la rezolvarea situației juridice a terenului pe care se va amplasa rezervorul nou;*

*2.să oprim contractual la stadiul actual, cu predarea documentațiilor executate până în prezent (studii topo și geo) – serviciile aferente fiind déjà achitate;*

*3.să încheiem un act adițional la contractul de proiectare prin care să renunțăm la rezervor și să continuăm proiectarea celorlalte teme de proiectare, care constau în rețea de apă și rețea de apă uzată.*

Domnul consilier Nicolae IONESCU: *vă mulțumim domnule inginer pentru prezentare și vă vom comunica decizia și varianta pe care o vom adopta ref. la acest proiect. Analizând economic, fezabil ar fi să achiziționăm terenul în suprafață de 2000 m.p. pentru a fi suficient să realizăm investiția în condiții de eficiență. Acest teren va costa 50000 de dolari, ceea ce înseamnă că se va amortiza în maxim 2 ani, având în vedere costurile suplimentare de 23000 de euro/an presupuse de prima variantă.*

Domnul consilier Ioan MANTA: *propun să achiziționăm terenul și să construim rezervorul pe acest teren. Este bună varianta a 2-a.*

Domnul consilier Ștefan CÎRCIU: *și eu consider că varinata a 2-a este cea mai bună; există și un stâlp de linie electrică în această zonă.*

Domnul consilier Gabriel IANCU: *poate proprietarul va fi de acord să vândă mai puțin, să nu cumpărăm decât suprafața de 1400 m.p. necesară.*

Domnul primar Cornel NANU: *proprietarul nu vrea să vândă decât întreaga suprafață, altfel ar rămâne cu un teren accidentat pe care nu îl mai poate valorifica.*

Domnul consilier Ioan MANTA: *propun să achiziționăm terenul de 2000 m.p. și să menținem și rezervorul actual. .*

Propunerea domnului Ioan MANTA se supune la vot.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Domnul primar Cornel NANU: *vă rog să luați o decizie și cu privire la derularea contractului, sunteți de acord să suspendăm execuția contractului de proiectare până la rezolvarea achiziției terenului necesar, după care să continuăm proiectul?*

Propunerea domnului primar se supune la vot.

Voturi Pentru : 13

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0.

Domnul consilier Iulian VOICA: *propun să constituim o comisie care să negocieze prețul de achiziție cu proprietarul terenului. Propun să facă parte din comisie d-nii Nicolae SAVU, Marius IANCU și Dan ALEXANDRU.*

Domnul consilier Dan ALEXANDRU: *eu sunt nevoit să refuz să fac parte din această comisie, nu am timp.*

Domnul Nicolae SAVU propune pe domnul Ștefan CÎRCIU.

Cele 3 propuneri sunt supuse la vot pe rând și aprobate cu 13 voturi Pentru fiecare.

Domnul primar Cornel NANU : *îl voi contacta pe proprietar la telefon pentru a stabili o întâlnire la București, cu cei 3 consilieri din comisia de negociere.*



Contactat telefonic, proprietarul terenului afirmă că nu va negocia sub 25.000 de dolari pentru întreaga suprafață și că nu este necesară o întâlnire la București, deoarece o va împuternici notarial pe doamna Elena IORGA să îndeplinească toate procedurile și formalitățile necesare vânzării imobilului. Prețul de vânzare nu se va negocia, ultimul preț va fi 25.000 de dolari.

Întrucât nu mai sunt alte puncte pe ordinea de zi și nici înscrieri la cuvânt, domnul Nicolae IONESCU, președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței.

*Președintele de ședință,*  
**Nicolae IONESCU**

*Contrasemnează*  
*Secretarul comunei Cornu*  
**Daniela IANCU**