

HOTĂRÂRE
privind închirierea unui spațiu aflat în patrimoniul privat al comunei Cornu

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și (3) și celor ale art.115 alin.(1) lit.b) din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.15, art.120 alin.(1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art.1777-1781 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.10, art.21, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin (5) lit.a) combinat cu art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.1, art.8 și art.16 din Legea nr.540/2002, privind casele de ajutor reciproc ale pensionarilor;
- f) art.1 și art.3 din Legea nr.17/2000, privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare, ținând cont de:

a) adresa Asociației pentru Ajutoare de Deces și Casa de Ajutor Reciproc a pensionarilor AAD-CARP *Expresul CFR* nr.2269 din 15 mai 2018 prin care solicită acordarea unui spațiu pentru desfășurarea activității la nivelul comunei;

b) adresa domnului medic veterinar Radu MILEA nr.26 din 21 iunie 2018 prin care acesta își exprimă acordul de a renunța la o încăpere din clădirea dispensarului veterinar pentru care deține contractul de comodat nr.1340 din 12 februarie 2018;

luând act de :

- a) referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 6103/3.08.2018;
- b) raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 6104/3.08.2018;
- c) rapoartele Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 ale Consiliului Local;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNU adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.- (1) Aprobă închirierea unei încăperi în suprafață totală de **13,50 mp**, din spațiul în care funcționează cabinetul veterinar situat în comuna Cornu, satul Cornu de Jos, strada Bulevardul Eroilor, nr.751, respectiv încăperea nr.3, pentru desfășurarea activității specifice Asociației pentru Ajutoare de Deces și Casa de Ajutor Reciproc a pensionarilor AAD-CARP *Expresul CFR* potrivit scopului său de caritate, de întrajutorare mutuală și de asistență socială a pensionarilor.

(2) Imobilul face parte din domeniul privat al comunei Cornu, nr.cadastral 10364, identificat în Inventarul patrimoniului privat al comunei la poziția nr.23.

(3) Obiectul contractului de comodat nr.1340 din 12 februarie 2018 încheiat cu CMV MILEA RADU se va modifica prin diminuarea suprafeței date în folosință gratuită cu suprafața de 13,50 m.p., prin act adițional.

Art.2.- Stabilește chiria lunară în sumă de 0,35 Euro/m.p./lună, în conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.540/2002, privind Casele de ajutor reciproc ale pensionarilor.

Art.3.- Termenul de închiriere este de 3 ani, cu drept de prelungire, prin acordul părților.

Art.4.- Se împuternicește primarul comunei Cornu să desemneze semneze contractul de închiriere prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Prezentul proiect de hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei www.primariacornu.ro și se transmite către:

-Primarul UAT CORNU, domnul Cornel NANU,

-Instituția Prefectului județul Prahova,

-Asociația pentru Ajutoare de Deces și Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor *Expresul CFR*.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Ștefan-Nicolae CÎRCIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
Daniela IANCU

Cornu, 28 august 2018

Nr. 41