

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNU

HOTĂRÂRE

**privind asigurarea cofinanțării obiectivului de investiție ”CONSTRUIRE SEDIUL NOU
PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA”**

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.36 alin.(1), alin.(2), lit. „b” coroborate cu și alin.(4) lit. “a” și ”d” și art.115 alin.(1) lit.”b”din din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale;
- c) art. 7 alin.(1) lit.c) O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală,
- d) art.5 lit.c), art.6 alin.(4) și art.8 alin.(3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de :

a)Hotărârea Consiliului Local al comunei Cornu nr.11/din 28 februarie 2019 privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiții ”CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA”;

luând act de :

- a)referatul de aprobare al primarului comunei Cornu, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.3290/17.04.2019;
- b)raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornu, înregistrat sub nr. 3291/17.04.2019;
- c) raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local;

având în vedere oportunitatea accesării de fonduri guvernamentale prin Programul Național de Dezvoltare Locală,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNU adoptă prezenta hotărâre

Art.1 – Se aprobă asigurarea cofinanțării obiectivului de investiții ”CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA”, cu suma de **2.361.611,29 lei**, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar și dotări.

Art.2. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr.13 din 28 februarie 2019.

Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei www.primariacornu.ro și se transmite către:

- Primarul UAT CORNU, domnul Cornel NANU;
- Director executiv, doamna Alina-Elena NISTORICĂ,
- Instituția Prefectului județul Prahova.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan MANTA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
Daniela IANCU

Cornu, 23 aprilie 2019

Nr. 24

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind asigurarea cofinanțării obiectivului de investiție
”CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL
PRAHOVA”

Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. În conformitate cu prevederile art.36 alin.(4) lit”d” din Legea nr.215/2001, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.Art.44 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, prevede că *“documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*.

Privitor la modul de finanțare al investiției, menționez că documentația aferentă studiului de fezabilitate va fi înaintată pentru a primi finanțare prin Programul Național de dezvoltare Locală care se derulează în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, conform OUG nr.28/2013.

Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărui domeniu specific sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare ale programului. Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, au fost aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013. Conform prevederilor art.8 alin.(3) din acest Ordin, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții noi care nu se finanțează prin Program și se finanțează exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentatiile de avizare a lucrarilor de interventii, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice si/sau audit energetic, asistenta tehnica, consultanta, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizatii, organizarea procedurilor de achizitii, active necorporale, cheltuieli conexe organizarii de santier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar. Ca urmare a verificării dosarului depus la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în vederea finanțării obiectivului”CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA”, elaborată de Profesional Construct SRL s-a solicitat reactualizarea cofinanțării prin adăugarea sumei aferente dotărilor la bugetul local, deoarece aceasta nu se finanțează de la bugetul de stat.

Din aceste considerente, am inițiat un proiect de Hotărâre de consiliu local, pentru asigurarea cofinanțării obiectivului de investiție ”CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA”.

Primar,
Cornel NANU

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind asigurarea cofinanțării obiectivului de investiție "CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA"

Analizând proiectul de hotărâre inițiat și studiul de fezabilitate în vederea realizării obiectivului de investiții "CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE", am constatat următoarele:

Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi sau în continuare a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, potrivit art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare. Ca urmare a elaborării Studiului de fezabilitate, conform dezivului general elaboart de proiectant, valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) este de 9.993.611,29 lei.

Studiul de fezabilitate a fost elaborat de Profesional Construct SRL. Prin acest studiu se propune construirea unei clădiri cu următoarele caracteristici:

Arhitectural:

- regim înălțime propus: D+P+2E
- suprafața construită propusă: 549,70 mp
- suprafața construită desfășurată: 2045,95 mp
- P.O.T. propus: 14,90%
- C.U.T. propus: 0,44
- categoria de importanță C- construcție de importanță normală
- clasă de importanță specific – II
- gradul de rezistență la foc -II.

Ca urmare a verificării dosarului depus la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în vederea finanțării obiectivului "CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA", elaborată de Profesional Construct SRL s-a solicitat reactualizarea cofinanțării prin adăugarea sumei aferente dotărilor la bugetul local, deoarece aceasta nu se finanțează de la bugetul de stat.

Cheltuielile eligibile prin PNDL (conform art.8 alin.(1) din OMDRAP nr.1851/2013) sunt în total de **7.632.000,00** lei, reprezentând 76,37 % din valoarea totală a investiției (inclusiv T.V.A.).

Cheltuielile neeligibile la beneficiar (conform art.8 alin.3 din OMDRAP nr.1851/2013) sunt în total de **2.361.611,29** lei, reprezentând 23,63 % din valoarea totală a investiției.

Suma totală aferentă cofinanțării în urma analizei prin includerea dotărilor este de **2.361.611,29 lei**. Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărui domeniu specific prevazut la alin. (1) sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare ale programului. Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, au fost aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013. Conform prevederilor art.8 alin.(3) din acest Ordin, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții noi care nu se finanțează prin Program și se finanțeaza exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentatiile de avizare a lucrarilor de interventii, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice si/sau audit energetic, asistenta tehnica, consultanta, taxe pentru obtinerea de avize/acorduri/autorizatii, organizarea procedurilor de achizitii, active necorporale, cheltuieli conexe organizarii de santier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar și dotările.

Apreciez că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât proiectul de hotărâre privind asigurarea cofinanțării obiectivului de investiții: "CONSTRUIRE SEDIUL NOU PRIMĂRIE ÎN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA".

Director executiv,
Alina NISTORICĂ